

ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ВВЕДЕННЫЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТ

1

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА ВВЕДЕННОГО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление о ГКУ;
2. Разрешение на ввод в эксплуатацию;
3. Доверенность;
4. Технический план



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Внесена запись в ЕГРН;
2. Выписка из ЕГРН

2 рабочих дня

3

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРП (ПРАВО НА ОБЪЕКТ (ОБЪЕКТЫ) НЕДВИЖИМОСТИ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО)



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Зарегистрированное заявление и приложенные к нему документы согласно **шагу 2** Алгоритма действий



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Выписка из ЕГРН

2-3 рабочих дня

регистрация заявления в день обращения

2

НАПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТОРОМ ЗАЯВЛЕНИЯ И ДОКУМЕНТОВ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ НА СОЗДАННЫЙ ОБЪЕКТ ЛИБО НА ВСЕ РАСПОЛОЖЕННЫЕ В НЕМ ПОМЕЩЕНИЯ (МАШИНО-МЕСТА)



ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Заявление о ГРП;
2. Правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости;
3. Нотариально удостоверенная доверенность;



РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Внесена запись в ЕГРН;
2. Выписка из ЕГРН

4. Документ, подтверждающий исполнение сторонами обязательств по договору аренды земельного участка, заключенному в соответствии со статьей 101 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

5. Документ, подтверждающий исполнение сторонами обязательств по договору, заключенному с органом государственной власти, органом местного самоуправления, государственным или муниципальным учреждением либо унитарным предприятием до 1 января 2011 года и предусматривающий строительство, реконструкцию на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, объекта недвижимости с привлечением внебюджетных источников финансирования и последующим распределением площади соответствующего объекта недвижимости между сторонами такого договора